

Wie finde ich die richtige Immobilienfachperson?

Wer rund um Immobilien professionelle Unterstützung benötigt, fährt mit Experten, die dem Berufsverband angehören, am besten.

Die Immobilienwirtschaft hat sich in den letzten Jahren stark professionalisiert. Das ist ein Segen für die Branche. Doch für Verkäufer und Vermieter ist es schwieriger geworden, die richtige Fachperson für das persönliche Anliegen zu finden. Bewährt hat sich der Entscheid zugunsten von Unternehmen oder Experten, die Mitglied beim Schweizerischen Verband der Immobilienwirtschaft SVIT sind. Diese zeichnen sich nicht nur durch eine fundierte und geprüfte Ausbildung mit strengen Anforderungen des Branchen- und Berufsverbandes oder eine langjährige Berufserfahrung aus. Sie verpflichten sich überdies zur Einhaltung von Standesregeln sowie zum regelmässigen Besuch von Weiterbildungen. Damit ist gewährleistet, dass der Immobilien-

dienstleister die fachlichen Voraussetzungen erfüllt, um Sie bestmöglich zu unterstützen. Das Zwischenmenschliche ist im Immobiliengeschäft eine zweite, nicht zu unterschätzende Komponente. Sie müssen sich beim betreffenden Unternehmen und bei Ihrer Fachperson gut aufgehoben fühlen, die Chemie muss stimmen, die lässt sich nicht auf digitalem Weg finden. Ein unverbindliches, persönliches Gespräch oder die Empfehlung aus dem direkten Umfeld ist sehr hilfreich.

Die breite Palette der Fachfragen hat in der Immobilienwirtschaft auch zu einer Spezialisierung geführt – Verkauf, Bewirtschaftung, Bewertung, Bauherrenberatung, Projektentwicklung und Facility Management sind nur die Hauptdisziplinen. Innerhalb dieser Fachrichtungen findet eine Fokussierung nach Objekten und geografischen Kriterien statt. Es ist sinnvoll, eine Fachfrau oder einen Fachmann zu wählen, die oder der sich in Ihrer Fragestellung zu Hause fühlt. Referenzen geben gute Hinweise.

SVIT Bern – der regionale Kompetenzpartner für alle Immobilienfragen. svit-bern.ch