

## Makler ohne Makel: Qualität und Persönlichkeit machen es aus

**Für den erfolgreichen Kauf oder Verkauf einer Liegenschaft braucht es den richtigen Makler. Immobilien-Knowhow, Erfahrung, Vernetzung und die persönliche Beziehung zwischen Kunde und Makler sind entscheidend. Hier stehen kleinere Immobiliendienstleister den grösseren in nichts nach. Makler, die Mitglied des Schweizerischen Verbands der Immobilienwirtschaft (SVIT) sind, bürgen für Qualität und Verlässlichkeit.**

### **Es braucht den Profi-Makler**

Immobiliengeschäfte sind oft eine komplexe Angelegenheit. Wie wird der richtige Preis festgelegt? Ist in den Vertragsmodalitäten alles klipp und klar geregelt? Wie wird der Handel konkret abgewickelt? Egal, ob Käufer oder Verkäufer, beide Seiten müssen sich auf qualifizierte Antworten verlassen können. Sonst drohen ein finanzielles Debakel und Frustration. Bevor es soweit kommt, wendet man sich besser an einen Makler des Schweizerischen Verbands der Immobilienwirtschaft (SVIT). Die Mitglieder des Branchenverbands sind ausgewiesene Fachleute und stehen für Qualität und Immobilien-Knowhow. Strenge Standesregeln garantieren zudem eine hohe Dienstleistungsqualität und Unabhängigkeit.

### **Vertrauenssache Immobiliengeschäft**

Was aber macht den richtigen Immobilienmakler schliesslich aus? Nebst fundierten und aktuellen Fach- und Marktkenntnissen bringt der passende Profi-Makler eine grosse Erfahrung und ein gutes Netzwerk mit. Entscheidender als die Grösse des Immobiliendienstleisters ist die Haltung und Persönlichkeit des Maklers. Sorgfalt, Verantwortungsbewusstsein, Offenheit und Fairness sind zentrale Werte, die ihn auszeichnen. Kleinere Immobiliendienstleister sind hier auf Augenhöhe mit grösseren Anbietern und können manchmal sogar zusätzlich punkten: Wenn nämlich die Kundenbeziehung besonders gross geschrieben – und vom Makler höchstpersönlich gepflegt wird. Eine überzeugende Philosophie: Denn Immobiliengeschäfte sind immer noch Vertrauenssache.

### **Die Mitglieder des SVIT Bern wissen Rat**

Sie haben ein konkretes Anliegen in Zusammenhang zu Ihrer Liegenschaft? Sie suchen Sie einen qualifizierten Makler für den Verkauf oder Kauf einer Immobilie? Unter [svit-bern.ch](http://svit-bern.ch) finden Sie ausgewiesene Immobilienprofis. Die Mitglieder des SVIT Bern helfen Ihnen gerne weiter.

**SVIT Bern – der regionale Kompetenzpartner für alle Immobilienfragen. [svit-bern.ch](http://svit-bern.ch)**