

Schweizerischer Verband der
Immobilienwirtschaft SVIT („SVIT
Schweiz“)

Association Suisse de l'économie
immobilière SVIT („SVIT Suisse“)

Associazione Svizzera dell' economia
immobiliare SVIT („SVIT Svizzera“)

Swiss Real Estate Association SVIT
(„SVIT Switzerland“)



Schiedsgerichtsordnung der Schweizer Immobilienwirtschaft

Tabellen Schiedsgebühr

In Kraft seit 1. Januar 2005

Anhang 2 zur SVIT-Schiedsgerichtsordnung

Tabellen Schiedsgebühr

a) Streitwerte bis CHF 100'000.--

Die sich aus der folgenden Tabelle oder lit. b ergebende Gebühr bezieht sich auf den Vorsitzenden des Dreierschiedsgerichts bzw. auf den Einzelschiedsrichter. Die Gebühr für jeden Mitschiedsrichter reduziert sich um jeweils einen Drittel.

Streitwert bis CHF	Gebühr (CHF)	Streitwert bis CHF	Gebühr (CHF)
10'000	2'080	42'000	4'720
12'000	2'480	44'000	4'800
14'000	2'720	46'000	4'880
16'000	2'960	48'000	4'960
18'000	3'200	50'000	5'000
20'000	3'400	55'000	5'160
22'000	3'560	60'000	5'320
24'000	3'680	65'000	5'480
26'000	3'800	70'000	5'600
28'000	3'920	75'000	5'680
30'000	4'040	80'000	5'760
32'000	4'160	85'000	5'840
34'000	4'280	90'000	5'920
36'000	4'400	95'000	6'000
38'000	4'520	100'000	6'080
40'000	4'640		

b) Streitwerte über CHF 100'000.-- bis CHF 300'000.--

Mindestens CHF 6'080.--, für den Mehrbetrag über CHF 100'000.-- erhöht sich die Gebühr um CHF 100.-- je angefangene CHF 5'000.--.

c) Streitwerte über CHF 300'000.--

Die Schiedsgebühr berechnet sich aus der Addition der einzelnen aufeinanderfolgenden Streitwertspannen bis zur Höhe des Streitwerts.

Streitwert(spanne)	Einerschiedsgericht		Dreierschiedsgericht	
	min.	max.	min.	max.
zwischen 300'000 und 600'000 ¹	1.6%	6,4%	4%	16%
zwischen 600'000 und 1 Mio.	1.2%	4.8%	3%	12%
zwischen 1 Mio. und 2 Mio.	0.48%	2.88%	1.2%	7.2%
zwischen 2 Mio. und 10 Mio.	0.304%	1.2%	0.76%	3%
zwischen 10 Mio. und 20 Mio.	0.24%	0.48%	0.6%	1.2%
zwischen 20 Mio. und 50 Mio.	0.08%	0.16%	0.2%	0.4%
zwischen 50 Mio. und 100 Mio.	0.048%	0.144%	0.12%	0.36%
zwischen 100 Mio. und 250 Mio.	0.016%	0.08%	0.04%	0.20%
über 250 Mio.	0.008%	0.048%	0.02%	0.12%

¹ Für die Streitwertspanne von CHF 0.-- bis CHF 300'000.-- sind beim Einerschiedsgericht CHF 9'600.-- (min.) resp. CHF 28'800.-- (max.) und beim Dreierschiedsgericht CHF 24'000.-- (min.) resp. CHF 72'000.-- (max.) zu bezahlen.