

91. JAHRGANG — Erscheint monatlich / www.svit.ch



IMMOBILIA



MEDIADATEN
AB JANUAR 2024

— MEDIADATEN 2024

FORMAT

210 x 297 mm

DRUCK

Offsetdruck, 4-farbig, 80er Raster,
Papier ungestrichen

VORLAGEN

Digitale Daten

DATENANLIEFERUNG

E-Mail, Web-Transfer, Dropbox, FTP, etc.

INSERATESCHLUSS

am 20. des jeweiligen Vormonates

ERSCHEINUNGSWEISE

monatlich

AUFLAGE

3500 Ex.
2778 Ex. WEMF-beglaubigt (2022)

LESER

ca. 10000

ERSCHEINUNGSWEISE

monatlich, 12 Ausgaben pro Jahr

VERLAG & REDAKTION

SVIT Verlag AG
Maneggstrasse 17, 8041 Zürich
Tel. 044 434 78 88
immobilia@svit.ch, www.svit.ch

INSERATEVERWALTUNG

Wincons AG
Fischingerstrasse 66, 8370 Slnach
Tel. 071 969 60 30
info@wincons.ch, www.wincons.ch

PRODUKTION & VERTRIEB

E-Druck AG | PrePress & Print
Lettenstrasse 21, 9016 St.Gallen
Tel. 071 246 41 41
info@edruck.ch, www.edruck.ch

Offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen
Verbandes der Immobilienwirtschaft SVIT Schweiz

ZIELPUBLIKUM

Die Immobilia richtet sich gezielt an folgende
Fachleute der Immobilienwirtschaft:

- Inhaber und Führungspersonen von
Immobilien-Unternehmen
- Immobilientreuhänder und -bewirtschafter
- Verwalter von Stockwerkeigentümer-
Gemeinschaften
- Immobilienvermarkter
(Vermittler, Immobilien-Marketingfachleute)
- Promotoren und Immobilieninvestoren
- Immobilien-Beratungsfachleute (Consulting)
- Generalunternehmer und Bauherrenberater
- Immobilienbewerter und -entwickler
- Facility-Manager

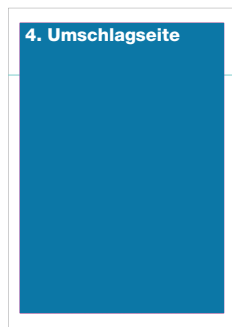
Monat für Monat lesen mehr als 10000 Fachperso-
nen die Immobilia, die Fachzeitschrift des SVIT, sei-
ner Mitgliederorganisationen und Mitglieder. Verteilt
wird die Zeitschrift an mehr als 2400 Firmen- und
Einzelmitglieder mit ihren rund 30000 Mitarbei-
terinnen und Mitarbeitern. Über 1000 Teilnehmer
besuchen pro Jahr Lehrgänge des SVIT und der
SVIT Swiss Real Estate School. Diesen wird die
Immobilia ebenfalls zugestellt.

— ABONNEMENT

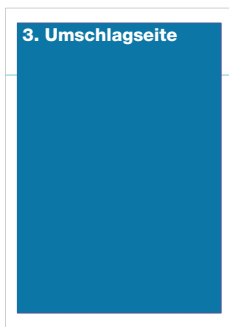
Firmen-Abo für 1 und mehr Mitarbeiter/innen mit
persönlicher Zustellung pro Jahr inkl. 2.6% MWST

Grundpreis:	CHF 78.05
je weitere Adresse:	CHF 39.05
Einzelpersonen:	CHF 78.05

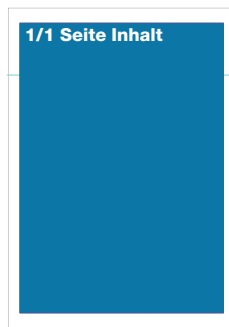
— FORMATE UND PREISE



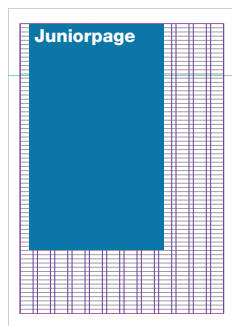
Satzspiegel: 188x268 mm
Randanschnitt: 210x297 + 3mm
CHF 4200.–



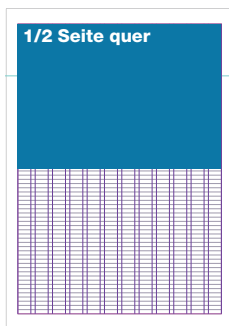
Satzspiegel: 188x268 mm
Randanschnitt: 210x297 + 3mm
CHF 3900.–



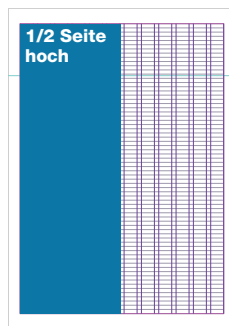
Satzspiegel: 188x268 mm
Randanschnitt: 210x297 + 3mm
CHF 3700.–



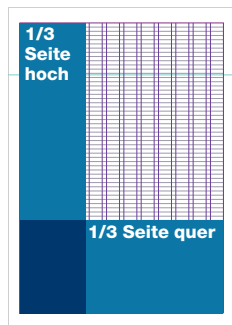
Satzspiegel: 124x220 mm
Randanschnitt: 135x235 + 3mm
CHF 2200.–



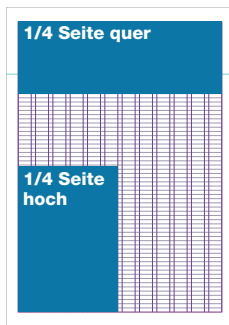
Satzspiegel: 188x132 mm
Randanschnitt: 210x147 + 3mm
CHF 2000.–



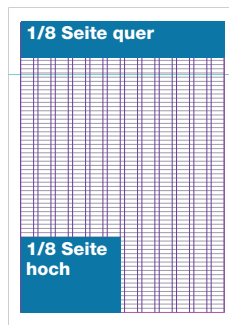
Satzspiegel: 92x268 mm
Randanschnitt: 103x297 + 3mm
CHF 2000.–



Satzspiegel hoch: 60x268 mm
Satzspiegel quer: 188x86 mm
CHF 1400.–



Satzspiegel quer: 188x64 mm
Satzspiegel hoch: 92x132 mm
CHF 1200.–



Satzspiegel quer: 188x31 mm
Satzspiegel hoch: 92x64 mm
CHF 600.–

Inserate mit anderen Dimensionen/Formaten werden nach Millimeter-Tarif berechnet.

INSERTIONSTARIF

Stellentarif

pro mm CHF 1.35

2-spaltig	28 mm
4-spaltig	60 mm
6-spaltig	92 mm
8-spaltig	124 mm
10-spaltig	156 mm
12-spaltig	188 mm

Inserate (12-spaltig)

pro mm CHF 1.25

4-spaltig	60 mm
6-spaltig	92 mm
8-spaltig	124 mm
12-spaltig	188 mm

Reklame (6-spaltig)

pro mm CHF 4.00

2-spaltig	60 mm
4-spaltig	124 mm
6-spaltig	188 mm

Inserate Minimalbetrag	CHF 176.00
Nachbearbeitungen der Daten gehen zu Lasten des Kunden (Preis pro Std.)	CHF 160.00

Wiederholungsrabatt:

(nur auf Grundpreis plus Platzierungsvorschrift)

3 x gleiches Inserat	5%
6 x gleiches Inserat	10%
12 x gleiches Inserat	15%

Platzierungsvorschrift:

Zuschlag brutto	15%
-----------------	-----

Platzierungswünsche werden nach Möglichkeit berücksichtigt. Nicht zu realisierende Platzierungen berechtigen nicht zu Preisnachlässen.

Beilagen und Beihefter

Preis auf Anfrage

Preisangaben exkl. 8.1 MWST

Termine und weitere Informationen erhalten Sie unter: www.svit.ch

Kontakt für Inserateverkauf: info@wincons.ch

SPEZIAL-EINTRAGUNGEN

1. Branchenregister für Lieferanten der Immobilien-Branche

Name und Adresse	12 Ausgaben	à CHF 39.–	CHF 468.–
Name, Adresse inkl. farbiges Firmenlogo	12 Ausgaben	à CHF 88.–	CHF 1056.–

2. Produktebeschrieb

bis 1/4-Seite	CHF 473.–
bis 1/2-Seite	CHF 707.–
bis 1/1-Seite	CHF 1292.–

3. Publireportage

Doppelseiten Text und Bild, farbig	CHF 4795.–
1 Seite Text und Bild, farbig	CHF 2456.–

4. Versand-Deckblatt mit Web-Adresse

Web-Adresse mit Firmen-Logo für 6 Ausgaben	CHF 708.–
--	-----------

REDAKTIONSTHEMEN 2024

Ressort	Januar	Februar	März	April
Immobilienwirtschaft	Spezialimmobilien	Bauland	Anlagegestiftungen / -fonds	Immobilienvermarktung
Bau & Haus	Energie / Photovoltaik	Holzbau	Fassaden	Licht / Tageslicht / Beleuchtung
Beruf, Verband				Immobilienvermarktung
Branchenthemen	Ferien-, Hotel und Gesundheitsimmobilien, Solaranlagen, Erneuerbare Energie, Kommunikation, Internet, Software	Landschaftsgestaltung, Systembau-Elementbau, Nachhaltiges Bauen, Nachhaltigkeit/Energie	Sanierungen/Renovierung, Modernisierung, Altbauanierung, Bad/Küche, Haushaltsgeräte, Aufzüge	Internet, Software und Kommunikation, Immobilienbewertung, Immobilienmarketing/Verkauf/Präsentation, Lichtlösungen/Beleuchtungsanlagen

	Mai	Juni	Juli	August
Immobilienwirtschaft	Facility Management	Areal- und Standortentwicklung	Gewerbeimmobilien (Büro, Retail, Logistik)	Digitalisierung / Informatik / KI
Bau & Haus	Technisches Gebäudemanagement/ Hauswartung	Frei- und Aussenräume	Dach/ Dachbegrünung	Verdichtung
Beruf, Verband	Swiss Real Estate Symposium		Swiss Real Estate Forum 2023	Bewirtschaftung
Branchenthemen	Technische Infrastruktur, Hauswartung, Wartungsmaterial/Maschinen, Nachhaltigkeit, FM-Personal und Ausbildung	Bauherrenberatung/ Vertretung, GU/TU, Freiraum-Umgebungsgestaltung, Quartier/ Stadtentwicklung, Nachhaltiges Bauen, Haushaltsgeräte	Öffentliche Gebäude, Industriebau, Begrünung/Fassaden/ Umgebung und Dachlandschaft, Aufzüge	Smart Building/Smart Home, Gebäudeautomation, Startups Immobilienwirtschaft, Internet, Software, Visualisierung

	September	Oktober	November	Dezember
Immobilienwirtschaft	Immobilienbewirtschaftung	Immobilienmärkte Europa	Wohneigentum	Immobilienmarkt 2025
Bau & Haus	Betonbau	Hochhäuser	Stadt- und Raumplanung	Innenausbau / Innenarchitektur
Beruf, Verband	Bewertung	Immobilientreuhand	Immobilienentwicklung	
Branchenthemen	Immobilien Fondfonds/ Finanzierung, Projektmanagement, Projektentwicklung, Baudenkmäler/Denkmalpflege, Nachhaltigkeit	Brandschutz, Notbeleuchtung, Video/Alarmanlagen, Heizung, Ofen-und Cheminéeabau	Stockwerkeigentum, Verwaltungen, Mobilität, Verkehrssysteme, Ladeinfrastruktur, Energie Nachhaltigkeit	Möblierung, Wohndesign, Haushaltsgeräte, Fenster, Türen, Wandgestaltung, Dämmungen, Heizungen

KOMBI PRINT + DIGITAL

Ihre Präsenz in Print (Immobilien) in Kombination mit den digitalen Kanälen des SVIT Schweiz

WEBSEITE

immobilia.svit.ch und www.svit.ch

30 000 – 40 000 Sessions /

100 000 Impressionen pro Monat

Tarif

1 Monat oder + CHF 350.–*
5 000 Ad Impressionen zum Inseratpreis
(das zuerst Erreichte) (Sujetwechsel monatlich)

Leaderboard (Run of Site)

728 x 90 Px bzw. 1080 x 135 Px (proportional)

Datenlieferung: 2160 x 270 Px, JPG/GIF/PNG
max. 2 GB

Medium Rectangle (Run of Site)

300 x 250 Px

Datenlieferung: 600 x 500 Px, JPG/GIF/PNG
max. 2 GB



NEWSLETTER

Monatlicher Versand per Mail an

7 000 Immobilienfachpersonen / Öffnungsrate

40%, Eindeutige Klicks 17% (Durchschnitt)

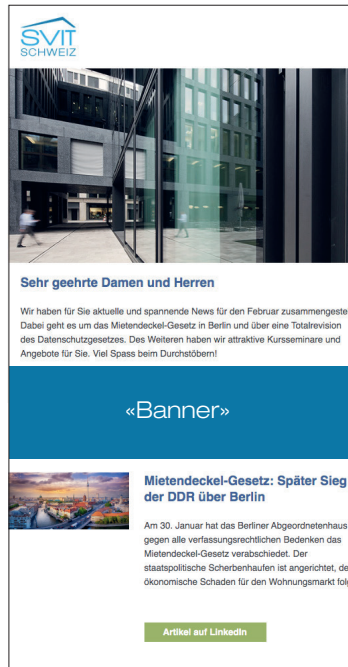
Tarif

Banner + CHF 580.–*
pro Newsletter zum Inseratpreis

Bannergrösse

600 x 200 Px

Datenlieferung: 1200 x 400 Px, JPG/GIF/PNG,
max. 1 MB



VERLAG & REDAKTION

SVIT Verlag AG
Maneggstrasse 17, 8041 Zürich
Tel. 044 434 78 88,
immobilia@svit.ch, www.svit.ch

INSERATEVERWALTUNG

Wincons AG
Fischingerstrasse 66, 8370 Sirnach
Tel. 071 969 60 30
info@wincons.ch, www.wincons.ch

PRODUKTION & VERTRIEB

E-Druck AG | PrePress & Print
Lettenstrasse 21, 9016 St. Gallen
Tel. 071 246 41 41
info@edruck.ch, www.edruck.ch

*exkl. 8.1 MWST

Online ohne Print auf Anfrage:
www.wincons.ch

— MESSEN

Januar 2024

16.–19.01.2024

Swissbau Basel

17.–18.01.2024

Immo'24, Zürich/The Swiss Property Fair

Februar 2024

16.–18.02.2024

Immozionale Thurgau

23.–25.02.2024

Bauen und Wohnen, KKL, Luzern

April 2024

25.–28.04.2024

Bauen+Wohnen, Aargau, Wettingen

Juni 2024

20.–21.06.2024

Swiss Real Estate Forum, Luzern (SREF)

September 2024

26.–29.09.2024

Bauen+Modernisieren, Zürich

26.–29.09.2024

Eigenheim Messe Schweiz, Zürich

November 2024

14.–17.11.2024

Bauen+Wohnen Bern, BERN EXPO

14.–17.11.2024

Bau+Energie Messe, BERN EXPO

MEHRAUFLAGE MESSEN/ VERANSTALTUNGEN

Auflage von der Immobilien an Messen und Veranstaltungen mit einer Mehrauflage. Bitte kontaktieren Sie bei Interesse den Vertrieb unter: 071 246 41 41, andreas.feurer@edruck.ch.

TERMINPLAN

Ausgabe	Erscheinungsdatum
Januar	17. Januar 2024
Februar	14. Februar 2024
März	13. März 2024
April	10. April 2024
Mai	08. Mai 2024
Juni	05. Juni 2024
Juli	03. Juli 2024
August	07. August 2024
September	04. September 2024
Oktober	09. Oktober 2024
November	06. November 2024
Dezember	04. Dezember 2024