

# Werden Sie SVIT-Mitglied



# Wir sind stolz auf unsere Qualität

## Herzlich willkommen und besten Dank für Ihr Interesse

Die Mitglieder der Mitgliederorganisation Aargau des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft SVIT sind Partner und Berater in allen Immobilienfragen. Der SVIT stellt hohe fachliche und ethische Anforderungen an seine Mitglieder und Partner. SVIT-Mitglieder verpflichten sich, ihr Fachwissen und ihre Marktkenntnisse durch permanente Aus- und Weiterbildung laufend auf dem neusten Stand zu halten. Diese Grundsätze sowie klare Statuten und Standesregeln gewährleisten fachlich qualifizierte, transparente und korrekte Abwicklungen aller Immobilien-Treuhandgeschäfte. Die Mitglieder des SVIT Aargau bekennen sich zu einer seriösen und kompetenten Berufsausübung, welche durch Verantwortungsbewusstsein gegenüber dem einzelnen Grundeigentümer, der Wirtschaft sowie der Gesellschaft geprägt ist. Die SVIT-Mitglieder verpflichten sich zu absoluter Diskretion gegenüber ihren Kunden.

Sie möchten mehr über eine Mitgliedschaft oder unsere Dienstleistungen wissen? Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns. Wir freuen uns, Ihnen unseren Verband und unsere Ideen in einem persönlichen Gespräch näher zu erläutern.

In diesem Sinne freue ich mich auf eine gute und angenehme Zusammenarbeit. Es ist ein Gütezeichen, Mitglied des SVIT Aargau zu sein.

David Zumsteg



Präsident SVIT Aargau

# Die verschiedenen Facetten des SVIT Aargau



## Die Zukunft gestalten...

Der SVIT Aargau steht seit seiner Gründung im Jahre 1969 im Dienste der Immobilien. Über 93 Firmenmitglieder und über 24 Einzelmitglieder erbringen am Markt Aargau zugunsten der vielfältigen Kundschaft Leistungen von hoher Qualität. Zwei Drittel aller Wohnungen und mehr als die Hälfte aller Geschäftliegenschaften werden durch unsere Mitglieder Tag für Tag betreut. Daneben erstellen sie Verkehrswertgutachten, sind als Vermittler im Verkauf tätig, treten als Experten bei Stockwerkeigentumsbegründungen auf oder beraten ihre Kunden bei Finanzierungen.

Der SVIT Aargau stellt an die Aufnahme von neuen Mitgliedern sehr hohe Anforderungen. Nur dadurch kann gewährleistet werden, dass die Qualität, die unsere Mitglieder am Markt anbieten, hoch gehalten und stetig verbessert wird.

Diese Anforderungen bilden denn auch die Basis für die tägliche Verbandsarbeit des SVIT Aargau, welche auf den folgenden Pfeilern aufbaut:

## **Politik und Öffentlichkeitsarbeit**

Mit einem verstärkten Lobbying in politischen Kreisen, mit glaubwürdiger PR-Arbeit und nicht zuletzt mit einer intensiven Zusammenarbeit mit den Medien soll das hohe politische Engagement des Verbandes und seiner Mitglieder besser in der Öffentlichkeit wahrgenommen werden. Dabei geht es um so wichtige Themen wie Mietrecht, Grundeigentum, Steuern, Raumplanung, Baugesetzgebung und vieles mehr.

## **Bildung**

Der SVIT hat in Sachen Aus- und Weiterbildung in der Vergangenheit viel erreicht. Die über Jahre erarbeitete Position des SVIT als «Ausbildungsstätte» der Immobilienbranche wird laufend ausgebaut. Dazu wurde das Bildungswesen des SVIT in die SVIT SCHOOL ausgegliedert. Im Verwaltungsrat sitzen auch Persönlichkeiten, die nicht aus dem Umfeld des SVIT stammen und somit Gewähr bieten, dass die zukünftigen Bildungsstrategien den sich rasch verändernden Bedürfnissen des Marktes entsprechen werden. Auch die Kurse des SVIT Aargau werden laufend von diesen Verbesserungen profitieren.

## **Mitgliederservice**

Der SVIT Aargau versteht sich als Dienstleistungsplattform für seine Verbandsmitglieder. Einerseits wird das Zusammengehörigkeitsgefühl unter den Mitgliedern durch die Organisation von Anlässen während des ganzen Jahres gefördert, andererseits dient der SVIT Aargau aber auch als Informationsplattform. Unsere Mitglieder werden rasch und fundiert über die Entwicklungen in der Politik, in der Bildung und auf dem Immobilienmarkt informiert.

# Eine Firmenmitgliedschaft beim SVIT Aargau



## Anforderungen

Master of Advanced Studies in Real Estate Management, Eidgenössisches Diplom oder Fachausweis in einem anerkannten Immobilienberuf oder mind. sechs Jahre Tätigkeit in der Immobilienwirtschaft

Vorlage eines aktuellen Handelsregisterauszuges, Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung in der Höhe von CHF 1 Mio. Mindestgarantiesumme für Vermögensschäden, Lebenslauf und Strafregisterauszug der Firmenvertretung sowie einen Betreibungsregisterauszug der juristischen Person (Firma)

## Leistungen des SVIT Aargau

- Gratis Zusendung Fahrländer & Partner (FPRE) auf Anfrage
- Zeitschrift «Immobilien» (monatlich)
- Newsflash mit aktuellen Informationen
- Zeitschrift «TREX, der Treuhandexperte»
- Mitglied beim Aargauischen Gewerbeverband
- Einladungen an alle Veranstaltungen des SVIT Aargau (Frühstück, Mitgliederversammlung, GV etc.)

## Verwendung Logo



## Bezeichnung in Textform

Mitglied des SVIT Aargau

## Jahresbeitrag

CHF 1'250.– bis CHF 4'500.–\*  
je nach Anzahl Mitarbeiter / regionalem Tätigkeitsgebiet



# Eine Einzelmitgliedschaft beim SVIT Aargau



## Anforderungen

Master of Advanced Studies in Real Estate Management, Eidgenössisches Diplom oder Fachausweis in einem anerkannten Immobilienberuf oder mind. sechs Jahre Tätigkeit in der Immobilienwirtschaft

Lebenslauf, Strafregisterauszug, Betriebsregisterauszug

## Leistungen des SVIT Aargau

- Zeitschrift «Immobilia» (monatlich)
- Newsflash mit aktuellen Informationen
- Mitglied beim Aargauischen Gewerbeverband
- Einladungen an alle Veranstaltungen des SVIT Aargau (Frühstück, Mitgliederanlass, GV etc.)

## Bezeichnung in Textform

Mitglied des SVIT Aargau

## Jahresbeitrag

CHF 650.–\*

# Kontakt SVIT Aargau



## **SVIT Aargau**

Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft

Bahnhofstrasse 55 / PF 4218

5001 Aarau

**T** +41 62 836 20 82

**F** +41 62 836 20 81

**E** [info@svit-aargau.ch](mailto:info@svit-aargau.ch)

**W** [www.svit.ch/svit-aargau](http://www.svit.ch/svit-aargau)