

Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft SVIT Aargau Jahresbericht SVIT Aargau 2018/2019

Zur Förderung des Austauschs unter den Mitgliedern bildeten im vergangenen Jahr diverse Anlässe wichtige Eckpunkte in der SVIT-Agenda.

Die SVIT-Frühstücke im Restaurant Ochsen in Lenzburg haben sich erneut als gelungene Anlässe präsentiert:

Im November 2018 gab der gefragte Sicherheitsexperte und ehemalige Aargauer Polizeikommandant Dr. Léon Borer Einblick in ein spannendes Leben voller Action. Im April 2019 zeigte Rechtsanwalt und SVIT-Dozent Dr. Boris Grell auf, dass Gerichtsentscheide nicht nur trocken und langweilig sind, sondern auch kurios sein können.

Der Mitgliederanlass vom 28. Februar 2019 führte in den Eppenbergtunnel. Nach der Besichtigung der grossangelegten Baustelle zwischen Aarau und Olten fand der Anlass im Restaurant „Zum Wilden Mann“ in Schönenwerd seinen kulinarischen Schlusspunkt.

Das 8. SVIT-Golfturnier fand am 29. Mai 2019 auf dem 9-Loch-Golfplatz von Golf Fricktal in Frick statt. 53 Golfbegeisterte nahmen am Golfturnier teil und kamen in den Genuss des stimmigen Anlasses an einmaliger Lage. Ein Anlass, welcher von den Firmen Electrolux AG, SwissCaution AG, ImmoScout24, ISS Kanal Services AG, Neue Aargauer Bank, REAP AG, UPC Schweiz GmbH und Trockag AG gesponsert wurde.

Am 22. August 2019 wurden unsere Partner- und Fördermitgliederfirmen zum Partneranlass in die Kaltbach-Höhlen nach Kaltbach LU eingeladen. Die Führung inklusive Käseapéro durch die Höhlen sorgte für Abkühlung bei sommerlich heissen Temperaturen. Mit dem anschliessenden Abendessen im Restaurant Mostkrug in St. Erhard wurde die wertvolle Unterstützung des letzten Jahres verdankt.

Ein weiterer Höhepunkt bildet die 50. ordentliche Generalversammlung am 19. September 2019 in der neu eröffneten Aeschbachhalle 6 in Aarau. Reto Müller von der Mobimo Management AG gibt in seinem Referat Einblick in die Entstehung des Aeschbachquartiers. Mit einem Galadiner in der Eventhalle und Live Musik von der Band „Sarah & The Freaks“ wird der Anlass kulinarisch und musikalisch abgerundet. Am 50-jährigen Geburtstag des SVIT Aargau trete ich nach 12 Jahren von meinem Amt als Präsident zurück.

An insgesamt 9 Vorstandssitzungen hat sich der Vorstand mit den laufenden Geschäften des SVIT Aargau befasst. Die anlässlich der Generalversammlung 2018 neu gewählte Melanie Augstburger hat sich bestens integriert und ist eine wertvolle Unterstützung für das Ressort Weiterbildung.

Die vom SVIT Aargau angebotenen Assistenzkurse waren 2019 gut besucht. Folgende Kurse wurden durchgeführt:

- Assistent/in Bewirtschaftung Mietliegenschaften SVIT, 18 Teilnehmende
- Vermarktungs-Assistent/in SVIT, 13 Teilnehmende
- Assistent/in Bewirtschaftung Stockwerkeigentum SVIT, 17 Teilnehmende
- Assistent/in Liegenschaftsbuchhaltung SVIT, 14 Teilnehmende
- Sachbearbeiter/in Immobilienbewirtschaftung SVIT, 12 Teilnehmende

Um die Kurse einigermaßen finanziell ausgeglichen zu gestalten, bitte ich unsere Mitglieder, deren Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für die Ausbildung beim SVIT Aargau anzumelden. Vielen Dank.

Der SVIT Aargau zählt zurzeit 33 Einzelmitglieder (-4) und 77 Firmenmitglieder (+3), 7 Fördermitglieder (unverändert) und 14 Partnerfirmen (unverändert).

Wir blicken wiederum auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr zurück, welches wir mit einem Gewinn von CHF 12'939.17 abschliessen.

Geschätzte Damen und Herren, liebe SVIT-Mitglieder

Mit Ihrer Teilnahme an Veranstaltungen, Diskussionen und anderen Gefässen unterstützen Sie den Vorstand bei der Umsetzung seiner Ziele. Der Vorstand ist bestrebt, als Berufsverband eine wichtige Stütze zu sein und als verlässlicher Partner in unserer Region zu gelten. Nehmen Sie und Ihre Mitarbeitenden sich vermehrt Zeit, um die Weiterbildungs- und Netzwerkangebote des SVIT zu nutzen.

Zum Schluss möchte ich allen danken, welche mich während meines letzten Präsidialjahres begleitet und tatkräftig unterstützt haben. Ein Dankeschön geht auch an unsere Sponsoring-Partner für die wertvolle Zusammenarbeit und für ihre finanzielle Unterstützung. Ich danke allen Mitgliedern für das mir entgegengebrachte Vertrauen. Ein ganz besonderer Dank gilt Frau Claudia Frehner, Leiterin Sekretariat, sowie meiner Vorstandskollegin und meinen Vorstandskollegen, welche in ihrer sympathischen und konstruktiven Handlungsweise zum guten Klima innerhalb des Vorstandes beitragen und den Präsidenten sowie den gesamten SVIT Aargau aktiv unterstützen und mitprägen.

Zwölf Jahre sind genug

Ende 2016 habe ich nach 14 Jahren den Rücktritt aus dem Grossen Rat des Kantons Aargau gegeben. Heute lege ich nach 12 Jahren auch das Amt des Präsidenten des SVIT Aargau nieder. Mit David Zumsteg als meinen Nachfolger habe ich meinen Wunschkandidaten gefunden. Dem Vorstand des SVIT Aargau mit David Zumsteg, Melanie Augstburger, Dieter Knapp, Rolf Bossert und Roland Egger danke ich von Herzen für die freundschaftliche Zusammenarbeit und wünsche allen, geschätzte Damen und Herren, von Herzen alles Gute.

Ich freue mich, in Zukunft vermehrt Zeit für meine Familie, Freunde und Hobbys zu haben. Sicher werde ich in Zukunft auch als normales Mitglied die Anlässe des SVIT Aargau besuchen. Der SVIT Aargau ist mir in all den Jahren ans Herz gewachsen, ich werde dem Verband immer eng verbunden bleiben.

Herzlichen Dank allen, die mich in den letzten 12 Jahren begleitet und unterstützt haben. Der SVIT Aargau lebt!

Kaisten, 30.08.2019

A handwritten signature in black ink, appearing to read "A. Ackermann", with a stylized, wavy line for the surname.

Adrian Ackermann
Präsident SVIT Aargau