

# Convocation Assemblée générale 2021



## Ordre du jour

- ① Adoption du procès-verbal de l'Assemblée générale 2020

---
- ② Rapport du Président

---
- ③ Comptes 2020
  - a Présentation des comptes : rapport de l'organe de révision 2020
  - b Adoption des comptes par l'Assemblée générale et décharge au Comité et à l'organe de révision
- ④ Élection de l'organe de révision

---
- ⑤ Perspectives 2021
  - a Perspectives et projets de l'Association
  - b Présentation du budget 2021
  - c Approbation du budget par l'Assemblée générale

---
- ⑥ Comité du SVIT Romandie
  - a Réélection de Cécile Berger Meyer, Vice-présidente
  - b Réélection de Stéphane Giacomini, membre du Comité
  - c Réélection de Marc Fischer, membre du Comité
  - d Réélection de Sébastien Troutot, membre du Comité
  - e Proposition nouveau membre du Comité : Laurent Decrauzat
  - f Proposition nouveau membre du Comité : Christophe Hubschmid

---
- ⑦ Membres d'honneur
  - a Election de Martin Dunning, membre sortant du Comité

---
- ⑧ Assemblée générale du SVIT Suisse, délégués du SVIT Romandie
  - a Confirmation des délégués actuels
  - b Élection d'une nouvelle déléguée

---
- ⑨ Conclusion

## Mode d'emploi : instructions de vote

En complément au présent document, nous mettons à votre disposition des vidéos, des documents ainsi qu'un bulletin de vote. Cliquez sur les icônes reproduites ci-dessous pour accéder aux divers contenus.



VOTATION



VIDÉO



DOCUMENT



INSTRUCTIONS  
DE VOTE



## 1 Adoption du procès-verbal de l'Assemblée générale 2020

Le procès-verbal de l'Assemblée générale 2020 du SVIT Romandie est disponible sur notre site internet. Accédez au document en cliquant sur l'icône jaune ci-dessous.



PV AG 2020



VOTATION  
point 1.

Validez-vous le procès-verbal de l'Assemblée générale 2020 ?

## 2 Rapport du Président

Le rapport du Président du SVIT Romandie, a été préparé sous forme de vidéo. Retrouvez Pierre Jacquot et son rapport présidentiel dans la vidéo suivante :



RAPPORT DU  
PRÉSIDENT



### 3a Comptes du résultat de l'exercice 2020

---

Le rapport du réviseur de l'année 2020 et les détails des comptes se trouvent sur notre site internet. Notre trésorier, Cédric Barde, résume les éléments essentiels des comptes de l'année 2020 dans la vidéo "Comptes 2020".



### 3b Adoption des comptes et décharge au Comité et à l'organe de révision

---



VOTATION  
point 3b.

Adoptez-vous les comptes de résultat de l'exercice 2020 et déchargez-vous le Comité et l'organe de révision ?

### 4 Élection de l'organe de révision

---

Le choix de collaborer avec la maison OBT de Zurich est un choix de raison et de bonne entente avec le SVIT Suisse puisque ce réviseur est mandaté de tous les contrôles des diverses organisations membres. Le Comité recommande de maintenir sa confinement à OBT et de confirmer son mandat pour l'exercice 2021.



VOTATION  
point 4.

Souhaitez-vous élire OBT en tant qu'organe de révision pour 2021 ?

## 5 Perspectives et projets 2021

L'année 2021 a débuté de la même manière que 2020 a fini, c'est-à-dire que les événements en présentiels ont tous dus être soit annulés soit reportés. Mais au vu de l'assouplissement des mesures sanitaires nous avons d'ores et déjà agendé de nombreuses rencontres pour le restant de l'année 2021.



### 5b Présentation du budget 2021

	Résultat 2020	Budget 2021
Produits	CHF 510 025.00	CHF 524 410.00
Charges	CHF 445 626.76	CHF 519 410.00
Attribution (dissolution) fonds	CHF 60 000.00	CHF 0.00
Résultat	CHF 4 398.24	CHF 5 000.00

### 5c Approbation du budget 2021



Approuvez-vous le budget 2021 ?

VOTATION  
point 5.

## 6 Renouvellements et élections



RENOUVELLEMENTS  
ET ELECTIONS



### 6a Comité du SVIT Romandie : réélection de Cécile Berger Meyer, Vice-présidente

Membre du Comité du SVIT Romandie depuis 2013 et Vice-présidente depuis 2015, Cécile Berger Meyer souhaite renouveler son mandat au sein du Comité.



VOTATION  
point 6a.

Validez-vous la réélection de Cécile Berger Meyer en tant que Vice-présidente du SVIT Romandie ?

Maître Cécile Berger Meyer  
Lenz & Staehelin  
Vice-présidente du SVIT Romandie

### 6b Comité du SVIT Romandie : réélection de Stéphane Giacomini

Membre du SVIT Romandie depuis sa création en 2006, Stéphane Giacomini souhaite renouveler son mandat au sein du Comité.



VOTATION  
point 6b.

Validez-vous la réélection de Stéphane Giacomini en tant que membre du Comité du SVIT Romandie ?

Stéphane Giacomini  
Credit Suisse Asset Management (Suisse)  
Membre fondateur du SVIT Romandie

### 6c Comité du SVIT Romandie : réélection de Marc Fischer

Membre du Comité du SVIT Romandie depuis 2012, Marc Fischer souhaite renouveler son mandat au sein du Comité.



Marc Fischer  
CCHE

Membre du Comité du SVIT Romandie



VOTATION  
point 6c.

Validez-vous la réélection de Marc Fischer  
en tant que membre du Comité du SVIT Romandie ?

### 6d Comité du SVIT Romandie : réélection de Sébastien Troutot

Membre du Comité du SVIT Romandie depuis 2012, Sébastien Troutot souhaite renouveler son mandat au sein du Comité.



Sébastien Troutot

Gerofinance Régie du Rhône

Membre du Comité du SVIT Romandie



VOTATION  
point 6d.

Validez-vous la réélection de Sébastien Troutot  
en tant que membre du Comité du SVIT Romandie ?

### 6e Comité du SVIT Romandie : Election de Laurent Decrauzat

Afin de compléter son équipe, le Comité du SVIT Romandie propose à l'Assemblée générale deux nouvelles candidatures.

*“Observer les changements de notre économie au sein du Comité du SVIT Romandie et réfléchir en concertation et en collaboration étroite avec les membres pour faire évoluer nos métiers sont mes objectifs principaux.”*



Laurent Decrauzat

Directeur  
Rytz & Cie



VOTATION  
point 6e.

Validez-vous l'élection de Laurent Decrauzat en tant que membre  
du Comité du SVIT Romandie pour un mandat de trois ans ?

## 6f Comité du SVIT Romandie : Election de Christophe Hubschmid

---

"Ma motivation à rejoindre votre institution reflète l'expérience que j'ai acquise au cours des dernières années dans le domaine immobilier et la passion entrepreneuriale qui m'anime depuis fort longtemps. Il me tient à coeur d'exprimer et de partager ma vision de l'immobilier de demain en y ajoutant un supplément de pensée stratégique."



Christophe Hubschmid  
CEO  
Groupe DBS Immobilier



Validez-vous l'élection de Christophe Hubschmid en tant que membre du Comité du SVIT Romandie pour un mandat de trois ans ?

VOTATION  
point 6f.

## 7 Membre d'honneur

---

Des changements s'annoncent à la tête du SVIT Romandie pour cette année 2021: membre fondateur du SVIT Romandie et Président en 2015, Martin Dunning quitte le Comité qu'il avait intégré à sa création, en 2006. L'équipe du SVIT le remercie pour son engagement et son travail au sein de l'Association

et lui souhaite une excellente continuation dans sa vie privée et professionnelle. Afin de maintenir le lien avec l'Association, le Comité souhaite élire Martin Dunning en tant que *membre d'honneur*.



Martin Dunning  
Banque J. Safra Sarasin

## 7a Membre d'honneur

---



Validez-vous l'élection de Martin Dunning parmi les membres d'honneurs du SVIT Romandie ?

VOTATION  
point 7a.

## 8 Assemblée générale du SVIT Suisse

Les organisations régionales du SVIT Suisse élisent chaque année des délégué(e)s qui les représentent lors de l'Assemblée générale. Les membres suivants ont confirmé leur engagement pour l'Assemblée générale 2021 du SVIT Suisse :

Rafat Chabaane, STREETS  
Yves Cretegny, Axess Management  
Serge Bornick, Ercos  
Laurent Decrauzat, RYZ & Cie  
Olivier Dessauges, Vaudoise Assurances  
Marc Fischer, CCHE  
Matthieu Gires, GestiParcs Immobilier  
Sébastien Henchoz, Retraites Populaires  
Brigitte Hunkeler, pharc  
Julien Leresche, TSAB Thurnherr  
Vincent Leroux, CBRE Switzerland  
Christophe Lirot, Losinger Marazzi

Stéphane Maye, Pom+  
Luc Malnati, Luc Malnati Architectes Urbanistes  
Elvire Massacand, UBS Fund Management  
Cécile Berger Meyer, Lenz & Staehelin  
Olivier Moser, de Rham  
Alain Perrenoud, ATON  
Sarah Perrier, LEGAcité  
Floriane Robert, Arcadie  
Vincent Rubin, R-éal Suisse  
Sandra Tripod-Tièche, YWAM Associates  
Sébastien Troutot, Gérofinance / Régie du Rhône

### 8a Confirmation des délégués actuels



Confirmez-vous l'élection des délégués actuels ?

VOTATION  
point 8a.

### 8b Élection d'une nouvelle déléguée

En complément des délégués actuels, nous vous proposons la candidature suivante :



Confirmez-vous l'élection de Melissa-Anaëlle Favre ?

VOTATION  
point 8b.

Melissa-Anaëlle Favre  
CBRE Switzerland

Membre du Comité du SVIT Young Romandie



Tout le contenu multimédia de la présente convocation est également disponible sur notre site internet : [www.svit.ch/fr/svit-romandie/evenements/assemblee-generale-2021](http://www.svit.ch/fr/svit-romandie/evenements/assemblee-generale-2021)